

NIEDERSCHRIFT

über die 10. Sitzung des Ortsgemeinderates Gumbenheim - Öffentlicher Teil -

Datum: Dienstag, den 03. Mai 2011

Ort: Sitzungssaal der Gemeindehalle Gumbenheim

Beginn: 19.00 Uhr **Ende:** 20.00 Uhr

I. Anwesenheitsliste

Ortsbürgermeister:

Jung, Ludwig

Beigeordnete (zugleich stimmberechtigete Ratsmitglieder):

1. Beigeordneter Schultheiß, Gernot
2. Beigeordnete Schultheiß-Schröder, Heike

Ratsmitglieder:

Antz, Manfred
Dexheimer, Gunter
Espenschied, Evelyn
Fischborn, Mike
Fischborn, Willi
Geil, Markus
Hill, Dieter
Schmahl, Almut entschuldigt
Schmahl, Lothar entschuldigt
Schultheiß, Steffen

Weitere Anwesende:

Lisa-Marie Charwat, Verbandsgemeindeverwaltung, als Schriftführerin

II. Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO**
- TOP 2 Erweiterung der Straßenbeleuchtung in der Backhausgasse**
a.) Auftragsvergabe
b.) Erhebung von Ausbaubeiträgen;
 - Beratung und Beschlussfassung
- TOP 3 Bebauungsplan „Friedhofstraße“**
a.) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2, Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
 - Beratung und Beschlussfassung

TOP 4 Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende, Herr Ortsbürgermeister Ludwig Jung, eröffnet die Sitzung des Gemeinderates mit der Begrüßung der Ratsmitglieder und Frau Charwat von der Verbandsgemeindeverwaltung, die er gleichzeitig zur Schriftführerin bestellt. Er stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Rat beschlussfähig versammelt ist. Einwände zur letzten Niederschrift liegen nicht vor. Ortsbürgermeister Jung bat um Ergänzung eines Tagesordnungspunktes Top 5 Grundstücksangelegenheiten, TOP 6 Mitteilungen und Anfragen, es gab keine Einwende.

Tagesordnungspunkte

TOP 1 Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO

Der Vorsitzende berichtet, dass keine schriftlichen Anfragen vorliegen. Es waren keine Zuhörer anwesend.

TOP 2 Erweiterung der Straßenbeleuchtung in der Backhausgasse

- a.) Auftragsvergabe
- b.) Erhebung von Ausbaubeiträgen;
 - Beratung und Beschlussfassung

Sachdarstellung

a.) Gem. anliegendem Angebot der EWR Netz GmbH vom 23.02.2011 betragen die Kosten für die Erweiterung der Straßenbeleuchtung (zwei neue Standleuchtung) im Bereich der neu bebauten Grundstücke rund 4.000,00€. Die Ortsgemeinde Gumbsheim ist aufgrund der Verkehrssicherungspflicht gehalten, die ordnungsgemäße Ausleuchtung der Straße sicherzustellen.

b.) Nach § 10 Kommunalabgabengesetz können für die Maßnahme Ausbaubeiträge von den bevorteilten Anliegern erhoben werden. Die Ortsgemeinde ist nach den Grundsätzen der Einnahmehbeschaffung (§ 94 Abs. 2 Gemeindeordnung) verpflichtet, die zulässigen Ausbaubeiträge zu erheben.

Beschluss

a.) Der Ortsgemeinderat beschließt **einstimmig** die Auftragsvergabe an die EWR Netz GmbH gem. o.g. Angebot.

b.) Der Ortsgemeinderat beschließt **einstimmig** die Erhebung von Ausbaubeiträgen für die Erweiterung der Straßenbeleuchtung in der Backhausgasse.

TOP 3 Bebauungsplan „Friedhofstraße“

- a.) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2, Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
 - Beratung und Beschlussfassung

Sachdarstellung

Damit die Grundstücke Flur 1, Nr. 12 und 13 , bebaut werden können und die strukturelle Situation auf den Flurstücken 40, 39 und 38 auf bauplanungsrechtliche Grundlagen Bestandschutz erhalten, beschließt der Gemeinderat gemäß § 2, Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) die Aufstellung eines Bebauungsplans im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB.

Im Einzelnen umfasst der Geltungsbereich folgende Grundstücke, welche auch aus beiliegendem Plan ersichtlich sind:

Flur 1, Nr. 40, 39, 38, 58 (Fahrweg), 13, 12 und Teile aus 57 (Erschließungsstraße)

Beratung und Beschluss

Aufgrund von Ausschließungsgründen gem. § 22 GemO, nimmt Frau Schultheiß-Schröder an der Beratung und Abstimmung nicht teil.

Der Ortsgemeinderat Gumbsheim beschließt **einstimmig** die Aufstellung eines Bebauungsplans gemäß § 2, Abs. 1 BauGB für die Parzellen Flur 15, Nr. 40, 39, 38, 58 (Fahrweg), 13, 12 und Teile aus 57 (Erschließungsstraße).

b) Vergabe der Planungsleistung

- Beratung und Beschlussfassung

Sachdarstellung

Das Planungsbüro WSW und Partner aus Kaiserslautern hat auf Anforderung der Verbandsgemeindeverwaltung ein Angebot zur Erstellung des o.g. Bebauungsplans erstellt. Dieses ist aus der Anlage ersichtlich.

Im Wesentlichen sind folgende Kosten veranschlagt:

1. Honorar gem. HOAI	3.500,00 Euro
2. Bestandsaufnahme	850,00 Euro
3. 6% Nebenkosten	261,00 Euro
4. 19% MwSt.	876,09 Euro
Gesamt	5.487,09 Euro

Der Umfang der Leistungen sind ebenfalls der Anlage zu entnehmen.

Beschluss

Aufgrund von Ausschließungsgründen gem. § 22 GemO, nimmt Frau Schultheiß-Schröder an der Beratung und Abstimmung nicht teil.

Der Gemeinderat Gumbsheim beschließt **einstimmig** die Planungsleistungen an das Planungsbüro WSW und Partner Kaiserslautern zu vergeben.

TOP 4 Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen des Vorsitzenden

- Die Brücke hinter der Gemeindehalle wurde am 29.04.2011 fertig gestellt.
- Der Antrag auf Zuschuss für Wirtschafts-Wegebau wird zurzeit nicht verfolgt.

- Ablagerungen und Rasenschnitt am der Ufer Dunzel sind widerrechtlich. Die RM wurden aufgefordert aktiv mit den Betroffenen zu reden.
- Ortsbürgermeister Jung lobte für die Unterstützung am Umwelttag und bedankt sich bei allen Ehrenamtlichen Helfern.
- Durch einen TÜV-zertifizierten Sicherheitstechniker wurde der Spielplatz der Ortsgemeinde untersucht. Mit der Maßgabe den Spielplatz sofort zu sperren.
- Die Web-Seite der Gemeinde wird in Zukunft in das Eigentum der Gemeinde übergehen, der Umzug der Domain ist veranlasst. Ortsbürgermeister Jung bedankt sich bei Ulli Schott für die bisherige Pflege der Web-Seite.
- Von der Kriegsgräberfürsorge kam ein Dankeschreiben mit einer Statistik von der Letzten Sammlung. Gumbsheim erzielte innerhalb der Verbandsgemeinde ein sehr gutes Ergebnis. (3. Platz)
- Mehrere Bürger haben sich an den Ortsbürgermeister Jung gewandt mit der Bitte am Brunnenplatz die Ortsfahne auf Dauer zu hissen. Der Gemeinderat ist nach einer Diskussion zu dem Schluss gekommen dieser Bitte nicht nachzukommen.
- Ortsbürgermeister Jung teilt mit dass er am 27.04. bei der Schlosserei Klippel war, um die Erstellung der zwei Baumtore an den Ortseingängen zu begutachten. Es wurde angeregt eine Frist zu setzen.
- Der Vorsitzende stellte den technischen Prüfbericht der Gemeindehalle vor.
- BGM Ludwig Jung teilt mit dass Hr. Pachamowicz weiterhin keine Grünpflege in der Ortsgemeinde übernehmen wird.

Anfragen der Ratsmitglieder

- RM Gernot Schultheiß beanstandet den Weg zwischen Gumbsheim und Wallerthaim für Radfahrer. Da dieser bei Regen stark verschmutzt ist. Aus der Mitte des Rates wurde festgestellt das diese auch über Armsheim fahren können.
- RM Evelyn Espenschied spricht den Standort des Zigarettensautomaten bei der Bushaltestelle an.
- RM Willi Fischborn regt an im Neubaugebiet „Im guten Acker“ eine 30-Zone einzurichten.
- RM Willi Fischborn beanstandet die Pflastersteine auf dem Friedhof. Diese haben sich gesetzt und sollten erneuert werden.
- RM Heike Schultheiß-Schröder regt an einen Hundetoilette-Abfallbehälter zu installieren.

Nachdem keine weiteren Anfragen mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende den öffentlichen Teil der Ratssitzung um 20.00 Uhr.

Unterschriften:

(Ludwig Jung, Vorsitzender)

(Lisa-Marie Charwat, Schriftführerin)

