

NIEDERSCHRIFT

über die 13. Sitzung des Ortsgemeinderates Gumbsheim - Öffentlicher Teil -

Datum: Mittwoch, den 07. Dezember 2011

Ort: Sitzungssaal der Gemeindehalle Gumbsheim

Beginn: 18.30 Uhr **Ende:** 19.25 Uhr

Anwesenheitsliste

Ortsbürgermeister:

Jung, Ludwig

Beigeordnete (zugleich stimmb. Ratsmitglieder):

- | | |
|--|--------------|
| 1. Beigeordneter Schultheiß, Gernot | entschuldigt |
| 2. Beigeordnete Schultheiß-Schröder, Heike | |

Ratsmitglieder:

- | | |
|---------------------|--------------|
| Antz, Manfred | |
| Dexheimer, Gunter | entschuldigt |
| Espenschied, Evelyn | |
| Fischborn, Mike | |
| Fischborn, Willi | |
| Geil, Markus | |
| Hill, Dieter | |
| Schmahl, Almut | entschuldigt |
| Schmahl, Lothar | entschuldigt |
| Schultheiß, Steffen | |

Weitere Anwesende:

Bürgermeister Gerd Rocker, Verbandsgemeinde Wöllstein zugleich Schriftführer

I. Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Einwohnerfragestunde gem. § 16a GemO**
- TOP 2 Spielplatz „Am Würzgarten“**
a) Sachstand
b) Beratung und Beschluss
c) Auftragsvergabe
- TOP 3 Abrundungssatzung „Friedhofstraße“**
a) Beratung und Beschlussfassung über eingegangene Anregungen und Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange.

b) Beschluss über die Aufnahme gestalterischer Festsetzungen gemäß § 9, Abs. 4 BauGB i.V. m. § 88, Abs. 6 LBauO

c) Satzungsbeschluss gemäß § 10, Abs. 1 BauGB
- TOP 4 Mitteilungen und Anfragen**

Zunächst begrüßt Ortsbürgermeister Jung alle Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ortsgemeinderates fest. Einwände, bzw. Ergänzungswünsche zur Tagesordnung werden nicht formuliert.

Tagesordnungspunkte

TOP 1 Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO

Es liegen weder schriftliche noch mündliche Anfragen vor.

TOP 2 Spielplatz „Am Würzgarten“

- a) Sachstand
- b) Beratung und Beschluss
- c) Auftragsvergabe

Zu diesem TOP liegen den Ratsmitgliedern Beratungsunterlagen in Form der Angebote und Kostenberechnungen vor. Im Vorfeld zu dieser Sitzung hat sich der gegründete Spielplatzausschuss eingehend mit der Spielplatzneugestaltung und der vorliegenden Angebote befasst. Der Spielplatzausschuss empfiehlt die Fa. Sauerland mit den erforderlichen Arbeiten und der Neugestaltung der Anlage zu beauftragen.

Dem Ortsgemeinderat wird empfohlen, aufgrund der vorliegenden Angebote für die Neuanschaffung einer Spiel- und einer Schaukelkombination, die Fa. Sauerland-Spielgeräte, gem. Angebot vom 17.08.2011 und Fax vom 19.10.2011, mit einem Gesamtpreis von 15.276,03 Euro, mit der Lieferung der Spiel- und Schaukelkombination zu beauftragen. Die Montage der Spielgeräte soll durch die Fa. Kroll gem. Angebot vom 10.10.2011, zu einem Preis von 3.927,00 Euro, erfolgen. Hinzu kommen die Kosten für die Herstellung des Fallschutzes aus Holzhackschnitzel, zu einem Preis von 1.942,08 Euro. Mit diesen Arbeiten soll ebenfalls die Fa. Kroll beauftragt werden. Die Gesamtkosten betragen somit 21.445,11 Euro. Nach kurzer Beratung beschließt der Ortsgemeinderat einstimmig, die Beauftragung dieser Maßnahme, wie vom Spielplatzausschuss vorgeschlagen.

Der Beschluss des Spielplatzausschusses erfolgte, nach eingehender Beratung, einstimmig.

Der Gemeinderat bedankt sich ausdrücklich bei den Mitgliedern des Spielplatzausschusses für ihr Engagement und die Unterstützung.

TOP 3 Abrundungssatzung „Friedhofstraße“

- a) Beratung und Beschlussfassung über eingegangene Anregungen und Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange.

- b) Beschluss über die Aufnahme gestalterischer Festsetzungen gemäß § 9, Abs. 4 BauGB i.V. m. § 88, Abs. 6 LBauO

- c) Satzungsbeschluss gemäß § 10, Abs. 1 BauGB

Zu diesem Tagesordnungspunkt nimmt die 2. Beigeordnete, Frau Heike Schultheiß-Schröder, aufgrund von Sonderinteresse nach § 22 GemO, im Zuhörerraum platz.

Sachdarstellung

- a. Der Planentwurf zur Abrundungssatzung „Friedhofstraße“ lag in der Zeit vom 26.9.2011 bis 25.10.2011 gemäß §4a, Abs.3 i.V.m. §3, Abs. 2 BauGB öffentlich aus. Die öffentliche Bekanntmachung der Auslegung im amtlichen Nachrichtenblatt der Verbandsgemeinde Wöllstein erfolgte am 15.9.2011.

Die Behörden wurden mit Schreiben vom 8.9.2011 von der öffentlichen Auslegung unterrichtet und um Stellungnahme bis zum 25.10.2011 gebeten. Die eingegangenen Anregungen werden im vollen Wortlaut verlesen und durch den Ortsgemeinderat wie nachfolgend vermerkt behandelt (siehe Anlage).

- b. Die Satzung enthält auch gestalterische Festsetzungen (§9, Abs. 4 BauGB i.V.m. § 88, Abs. 6 LBauO). Diese müssen, um Rechtskraft zu erlangen, seitens des Ortsgemeinderates in vollem Umfang gewollt sein.
- c. Im Anschluss hat der Ortsgemeinderat Gumbenheim, unter Einarbeitung der Beschlüsse zu a. – b., gemäß §10, Abs. 1 BauGB den Satzungsbeschluss zur Abrundungssatzung „Friedhofsstraße“ zu fassen.
- Der räumliche Geltungsbereich der Satzung umfasst folgende Grundstücke: Flur 1, Nr. 40, 39, 38, 58, 13, 12 und Teile aus 57.
 - Bestandteil der Satzung sind die Planurkunde mit den zeichnerischen Festsetzungen und die textlichen Festsetzungen (in der Fassung nach dem heutigen Satzungsbeschluss).
 - Die Satzung tritt nach Ausfertigung mit der Bekanntmachung gemäß §10, Abs. 3 BauGB in Kraft.

Beschlussvorschlag

- a. siehe Anlage
- b. Der Bebauungsplan enthält gestalterische Festsetzungen (§9, Abs. 4 BauGB i.V.m. § 88, Abs. 6 LBauO). Diese werden seitens des Ortsgemeinderates in vollem Umfang gewollt.
- c. Der Ortsgemeinderat Gumbenheim beschließt, unter Einarbeitung der Beschlüsse zu a. – b., die Satzung gemäß §10, Abs. 1 BauGB.

Beschluss zu Nr. 4:
Der Beschluss hierzu ergeht einstimmig.

Beschluss zu Nr. 5:
Der Beschluss hierzu ergeht einstimmig

Beschlüsse

- b) Der Beschluss hierzu erfolgt einstimmig.
- c) Der Beschluss hierzu erfolgt einstimmig.

Nachdem dieser TOP abgehandelt ist, nimmt die 2. Beigeordnete, Heike Schutheiß-Schröder, wieder am Sitzungstisch platz.

TOP 4 Mitteilungen und Anfragen

1. Ortsbürgermeister Ludwig Jung gibt bekannt, dass die Torbögen an den beiden Ortseingängen von den Herren Emil Bohnert, Axel Hubrich, Willi Fischborn und ihm, mit „Wildem Wein“ bepflanzt wurden.
2. Die Ersatzpflanzung für die gefälltten Pappeln an der Schafsbrücke wurden vorgenommen. Es wurden 9 Erlenbäume gepflanzt.
3. Die monatliche Gasrechnung für die Gemeindehalle beläuft sich derzeit auf 476,-- Euro.
4. Der Anteil für die Ortsgemeinde Gumbsheim, am Gemeindekindergarten Wöllstein, beträgt für das Jahr 2010, 18.628,10 Euro. Dies entspricht, bei einer Kinderzahl von 21 Kindern aus Gumbsheim, einem Anteil von 19%.
5. Derzeit wird das Aufbringen einer Photovoltaik-Anlage auf das Dach der Gemeindehalle geprüft.
6. Ortsbürgermeister Jung bedankt sich bei allen, die zum Gelingen der diesjährigen Seniorenweihnachtsfeier beigetragen haben.
7. Ab der KW 49/2011 bis zur KW 13/2012 werden die Hochspannungsmasten mit Steighilfen versehen.
8. Es liegt ein Antrag auf Durchführung eines Flohmarktes vor der Halle oder am Brunnenplatz vor.
9. Der MGV wird im nächsten Jahr die Kerb ausrichten. Am Kerwe-Samstag spielt die Kapelle „Alle für Alle“.
10. Ratsmitglied Manfred Antz informiert die Damen und Herren des Ortsgemeinderates über die geplante Gumbsheimer Ehrenamtsbörse. Im Rahmen dieses Projektes sollen die Gumbsheimer Bürgerinnen und Bürger um ihre Mithilfe bei versch. Maßnahmen gebeten und angeregt werden. Die Damen und Herren des Gemeinderates unterstützen und begrüßen dieses Vorhaben ausdrücklich.
11. Der anwesende Bürger, Herr Wander, erklärt sich spontan bereit, bei dem Internet-Auftritt der Ortsgemeinde Gumbsheim, mitzuwirken.

Nachdem keine weiteren Mitteilungen und Anfragen mehr vorliegen, schließt Ortsbürgermeister Jung um 19.25 Uhr, den öffentlichen Teil der Sitzung.

Unterschriften:

(Ludwig Jung, Vorsitzender)

(Gerd Rocker, Schriftführer)